



Maison sur terrain 800m2

Nous contacter

84 m²

4 pièces

Strasbourg



Surface	84.00 m ²
Séjour	18 m ²
Superficie du terrain	08 a
Pièces	4
Chambres	2
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	1
Epoque, année	1962 Ancien
Chauffage	Fioul En citerne
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Charges	190 € /mois

Référence VM286, Mandat N°145 VENDUE VENDUE
VENDUE

Charmante maison d'une superficie de 84 m² sur un terrain de 800m² situé rue Saint Ignace, Neuhof village.

Le terrain est constructible et peut accueillir 4 maisons neuves ou un collectif sur 3 niveaux.

La maison quant à elle est dans un bon état d'ensemble, bien entretenue. Elle se compose comme suit :

- Niveau 0 (84m²) : Cave + garage + atelier + chaufferie
- Niveau 1 (8Am²) : 2 chambres, 1 bureau, séjour, salle de bain, cuisine indépendante
- Combles sur dalle béton

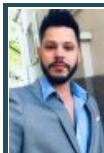
Mandat N° 145. Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. Nos honoraires : http://1789-immo.com/fichier-144-qFqVE-tarif_ttc_des_honoraires.pdf

Les points forts :

- terrain constructible



Yannick GEIST
29 avenue Jean Jaures
67100 Strasbourg
06 84 40 57 24

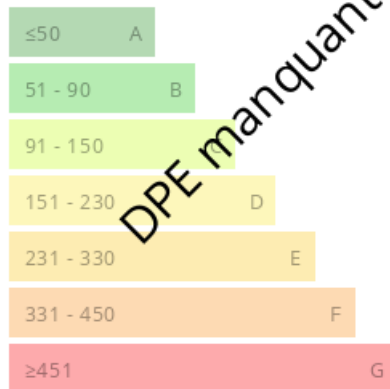


GEIST Yannick
contact@1789-immo.com
06 84 40 57 24



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)